Build A Facade



ESIN ŞENMAN EKICI

baf.

BUILD A FACADE





02

Creative

Cephe Potansiyelini Açığa Çıkarmak, Tasarımdan İnovasyona!

Biz yalnızca cephe tasarlamıyoruz; yüksek performanslı, estetik ve ileri teknolojiyle uyumlu bina kabuklarını mühendislik ile hayata geçiriyoruz.

Konseptten uygulamaya kadar, mimarlara, yatırımcılara ve yüklenicilere en iyi malzemeleri seçme, performansı optimize etme ve kusursuz bir proje teslimi sağlama konularında rehberlik ediyoruz.

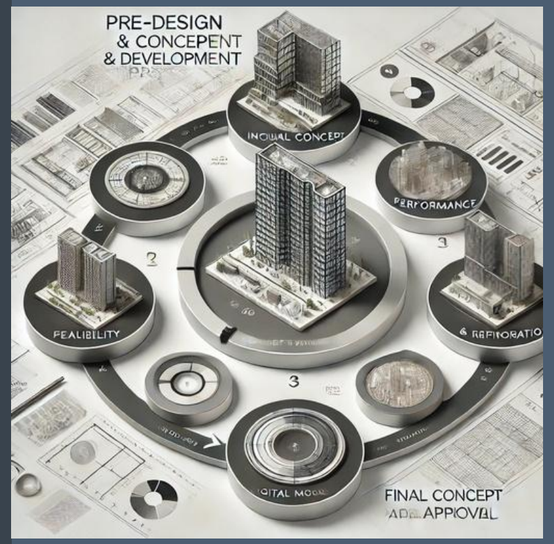
- Akıllı malzemeler
- Enerji tasarrufu sağlayan yenilikler
- Kusursuz uygulama

baf.

BUILD A FACADE

PROJELERDE NASIL YER ALIYORUZ?

- Tasarım & Koordinasyon
- Mühendislik & Performans Optimizasyonu
- Malzeme Seçimi & Maliyet Verimliliği
- Şantiye & Proje Denetimi





baf.

03

BUILD A FACADE

CEPHE TASARIM SÜRECİ

Konseptten
Gerçeğe



Test ve Kalite Kontrol

Uygulama Çizimleri ve
Onay Süreci

İhale
Yönetimi

İmalat ve Montaj Süreci
Kontrol

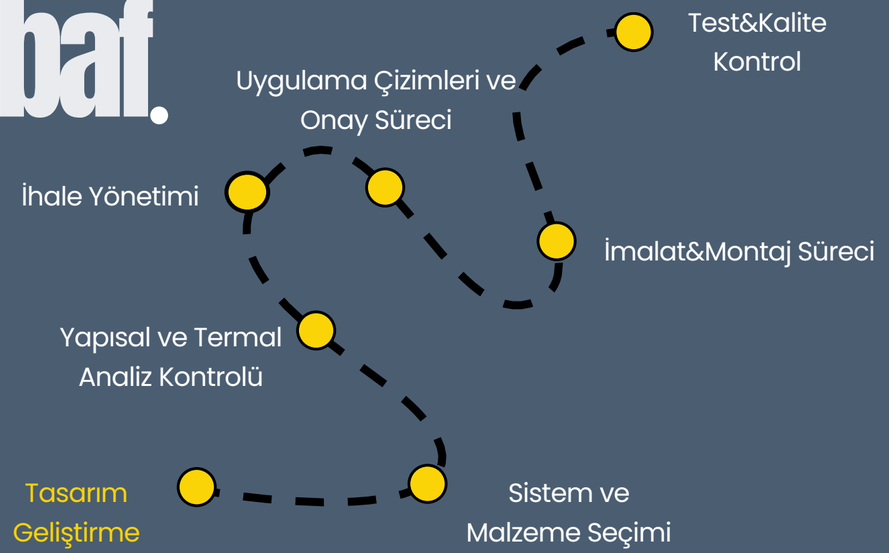
Yapısal ve Termal Analiz
Kontrolü

Tasarım Geliştirme

Sistem ve Malzeme Seçimi

baf.

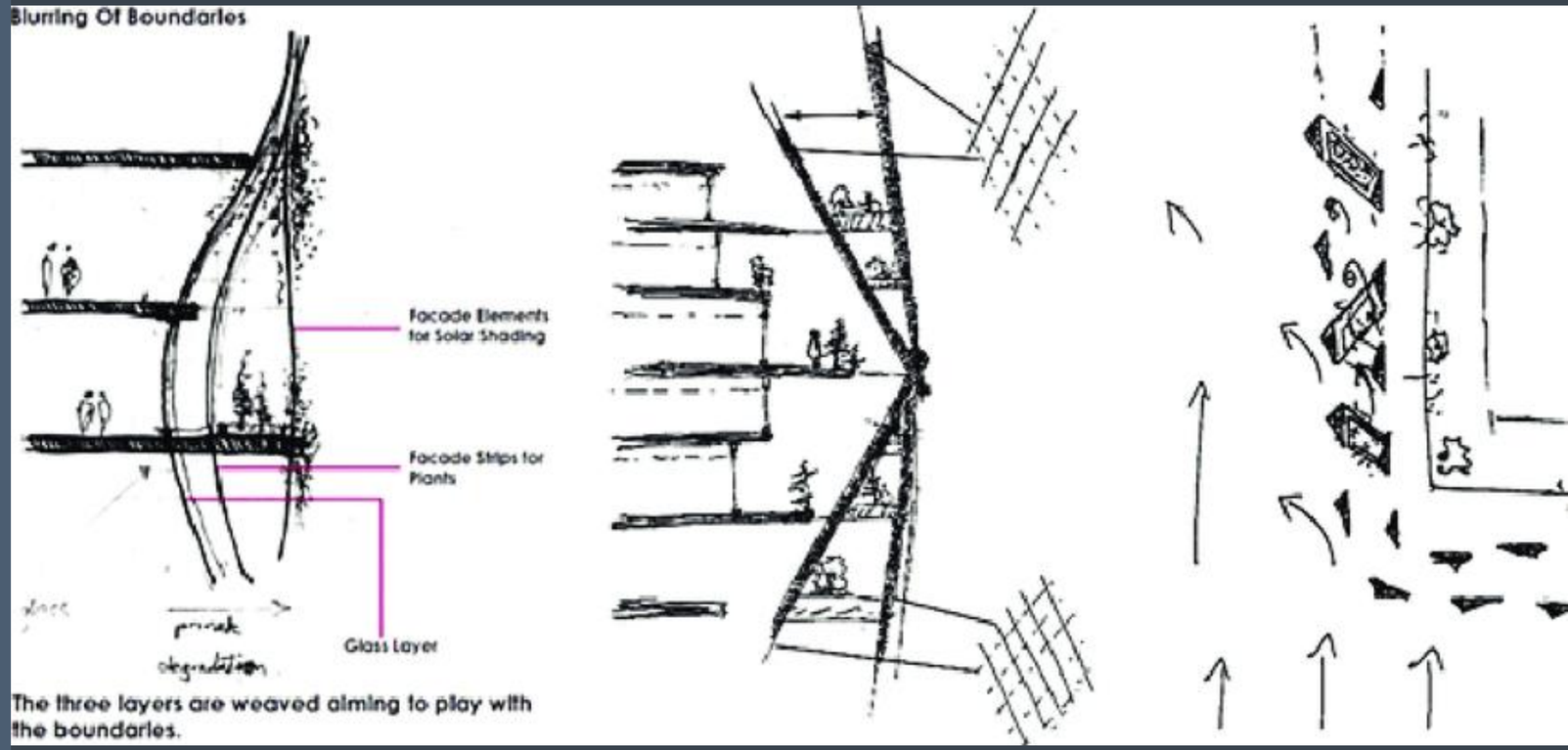
04



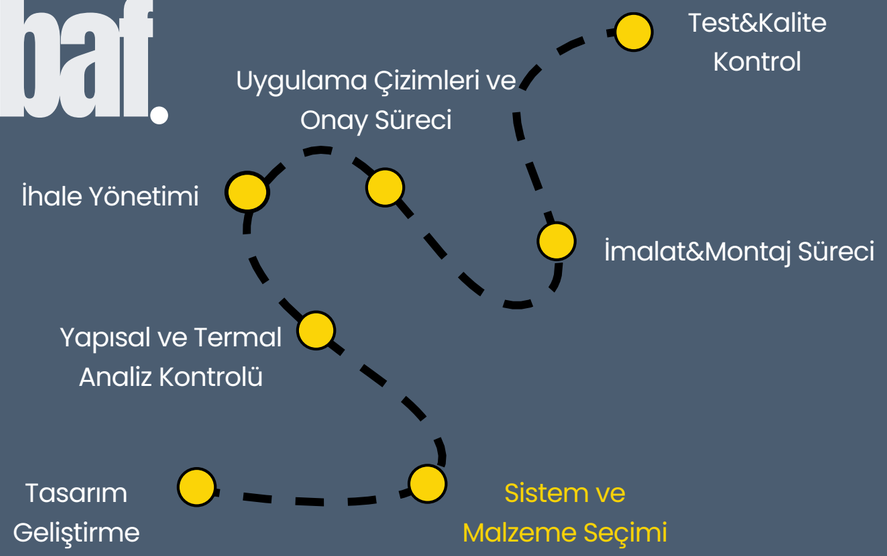
BUILD A FACADE

05

CEPHE TASARIM SÜRECİ
Adım 1 : Tasarım Geliştirme



Cephe danışmanlığında konsept tasarım süreci, **yaratıcı fikirlerin, teknik fizibilitenin ve müşteri gereksinimlerinin** bir araya gelerek işlevsel ve estetik açıdan etkileyici bir bina kabuğu oluşturduğu ilk aşamadır. Bu süreç, tüm cephe tasarım ve inşaat sürecinin temelini oluşturur.



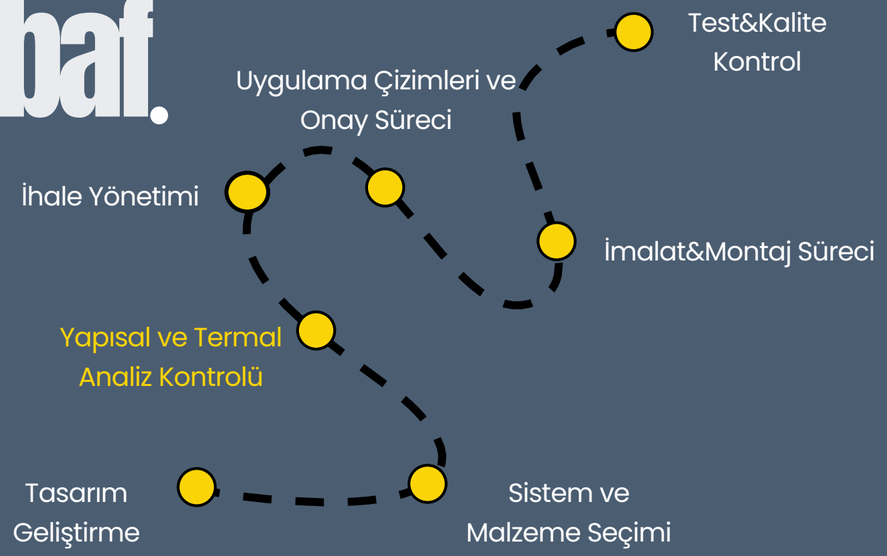
BUILD A FACADE

06

CEPHE TASARIM SÜRECİ
Adım 2 : Sistem ve Malzeme Seçimi



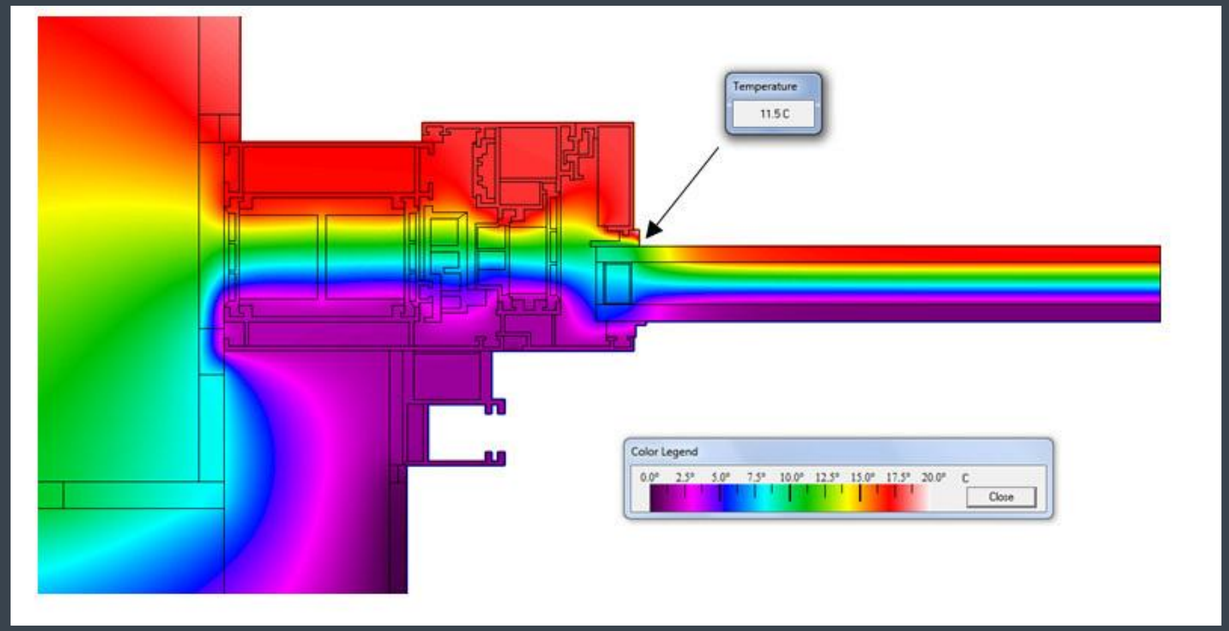
Sistem ve malzeme seçimi süreci, bina kabuğunun estetik**, yapısal olarak sağlam**, **maliyet açısından verimli ve yüksek performanslı** olmasını sağlayan cephe danışmanlığının kritik bir aşamasıdır. *Bu süreç, tasarım amacını, performans gereksinimlerini, bütçe kısıtlarını ve sürdürülebilirlik hedeflerini dengeleyen bütüncül bir yaklaşım gerektirir.*



BUILD A FACADE

07

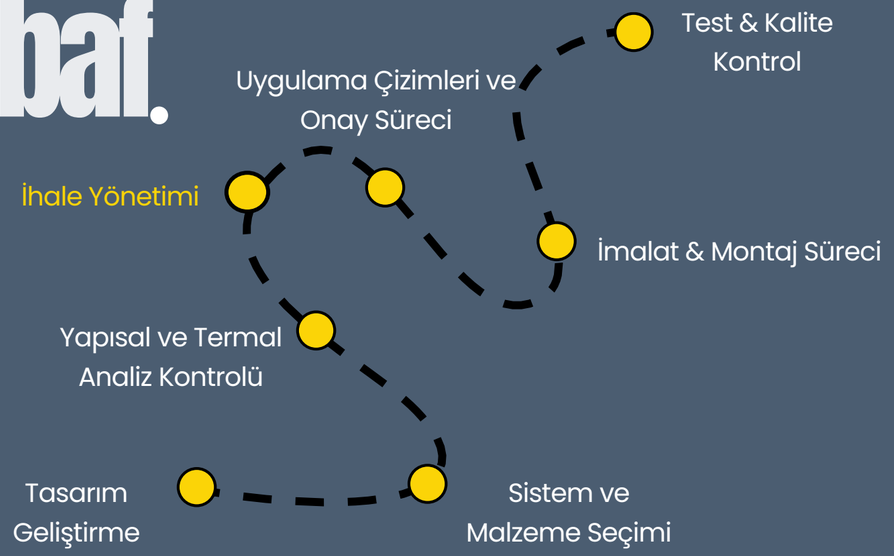
CEPHE TASARIM SÜRECİ
Adım 3 : Yapısal ve Termal Analiz Kontrolü



Bu süreçte, cephe sisteminin güvenlik, dayanıklılık ve enerji verimliliği standartlarına uygun olup olmadığı kontrol edilir. Sistem sağlayıcılarının denetimleri ve sertifikalı mühendisler tarafından yapılan doğrulamalar, düzenlemelere uyumu garanti eder.

🎯 Kontrol Mekanizması Faydaları

✓ Güvenli & Onaylı Cephe Sistemi (Rüzgar, deprem ve yük taşıma gerekliliklerini karşılar.)
✓ Optimum Termal Performans (Enerji tasarrufu sağlar ve yoğuşma sorunlarını önler.)
✓ Mevzuata Uygunluk (Yapısal ve termal mühendisler tarafından onaylı.)



BUILD A FACADE



08

CEPHE TASARIM SÜRECİ
Adım 4 : İhale Yönetimi

Cephe danışmanlığında ihale dokümantasyonu hazırlama süreci, tüm teknik, ticari ve düzenleyici gereksinimlerin teklif aşamasında net bir şekilde tanımlanmasını sağlar. Bu süreç, projeye en uygun, maliyet verimli ve yönetmeliklere uygun cephe yüklenicisinin seçilmesine olanak tanır.

İhale Dokümantasyonu (işveren ile işbirliği)

✓ Teknik Şartnameler:

Cephe sistem tanımları (perde duvarlar, kaplamalar, pencereler vb.)

Malzeme seçimi & performans kriterleri (termal, yapısal, akustik)

Uyumluluk gereklilikleri (rüzgar yükü, sismik, su sızdırmazlık)

✓ Cephe Çizimleri & Keşif Listesi (BOQ)

Detaylı cephe cephe görünümleri, kesitler, montaj detayları

Malzeme miktarları, yüzey kaplamaları ve teknik özellikler

✓ Performans & Test Gereksinimleri

Gerekli maketler, prototipler ve laboratuvar testleri (rüzgar, darbe, termal)

Kalite güvencesi ve fabrika/şantiye denetim prosedürleri

✓ Ticari & Sözleşme Koşulları

Ödeme koşulları, garantiler ve teminatlar

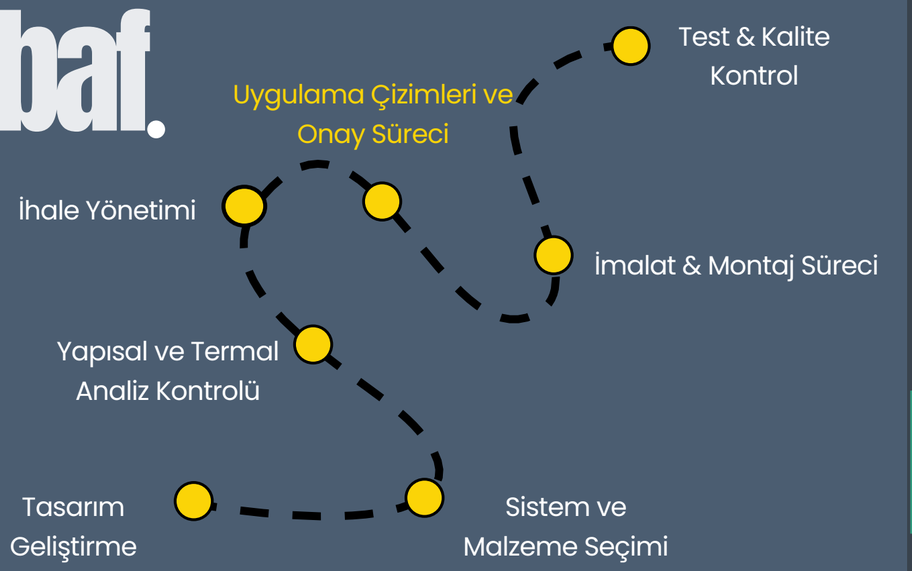
Proje takvimi, cezalar ve sorumluluklar

İhale Yayınlanması ve Teklif Değerlendirme Süreci

✓ İhale paketinin nitelikli cephe yüklenicilerine dağıtılması

✓ Yerinde incelemeler & teklif öncesi toplantılar düzenlenmesi

✓ Teknik Uygunluk, maliyet rekabetçiliği ve yüklenici geçmişi değerlendirmesi



BUILD A FACADE



09

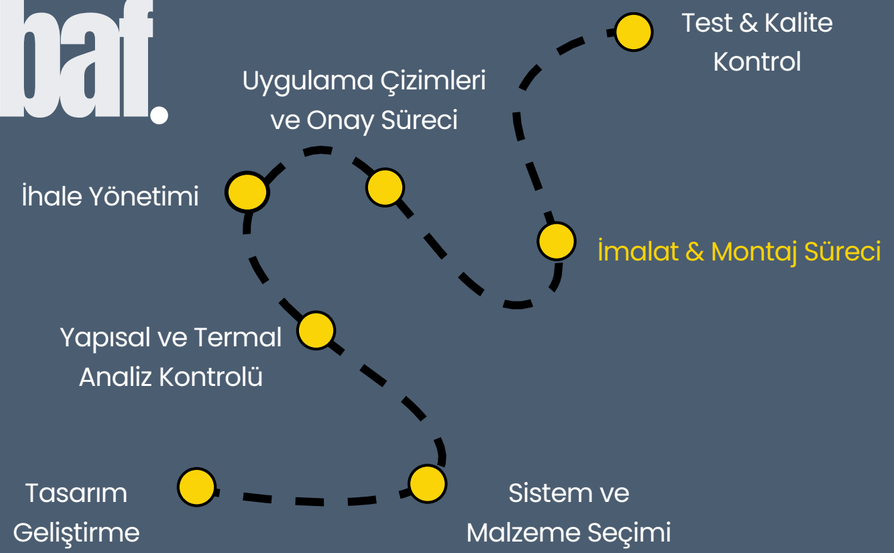
CEPHE TASARIM SÜRECİ
Adım 5 : Uygulama Çizimleri ve Onay Süreci

Uygulama Çizimleri Kontrol ve Onay Süreci
✓ Mimari konsept ve cephe tasarımı ile uyumluluğun doğrulanması
✓ Yapısal, MEP ve su yalıtımı öğeleriyle entegrasyonun sağlanması
✓ Malzeme spesifikasyonları, üretim detayları ve toleranslarının kontrol edilmesi
✓ Çakışmaların, tutarsızlıkların ve uygulanabilirlik sorunlarının belirlenmesi

Proje Paydaşları ile Koordinasyon
✓ Mimarlar, cephe yüklenicileri, sistem tedarikçileri ve mühendisler ile yakın işbirliği.
✓ Atölye çizimlerini, yapı yönetmelikleri, yapısal gereksinimler ve enerji standartları ile uyumlu hale getirilmesi
✓ Cephe ilerleme koşullarını gözden geçirmek için teknik toplantılar düzenlenmesi

Uluslararası Uygunluk ve Kalite Kontrol
✓ Yangın güvenliği, rüzgar yükü, termal performans ve akustik standartlara uygunluk sağlanması
✓ Yerel yapı yönetmeliklerine uygunluk kontrolü(ASTM, EN, BS, etc.).
✓ Performans kriterlerini yapısal hesaplamar, termal simülasyonlar ve örnek uygulamalar ile doğrulanması

Saha Koordinasyonu ve Sorunların Çözülmesi
✓ Tasarım kararları alındıktan sonra revize edilmiş atölye çizimlerini onaylanması
✓ Üretim ve montaj sürecine yardımcı olarak, onaylı çizimlere uygunluğunu doğrulanması
✓ Kalite kontrolü ve uyumu sağlamak için saha denetimleri yapılması





CEPHE TASARIM SÜRECİ
Adım 6 : İmalat & Montaj Süreci

Cephe Üretimi Denetimi

✓ Fabrika Denetimi ve Kalite Kontrolü

- Örnek uygulamalr üzerinden denetim(hava, su, yapısal ve termal performans)

✓ Standartlara ve Sertifikalara Uyum

Montaj Denetimi ve Sahada Koordinasyon

✓ Sahada Denetim ve Kalite Güvencesi

Montaj yöntemlerini ve onaylı cephe detaylarıyla uyumu izlenmesi

✓ Koordinasyon ve Sorun Çözme

Montaj çatışmalarını, toleransları ve ayarlamaların çözülmesi

Teknik açıklamalar için yükleniciler, mühendisler ve tedarikçilerle iletişime geçilmesi

Verimli iş akışı ve risk azaltma sağlanarak gecikmelerin önlenmesini temin edilmesi

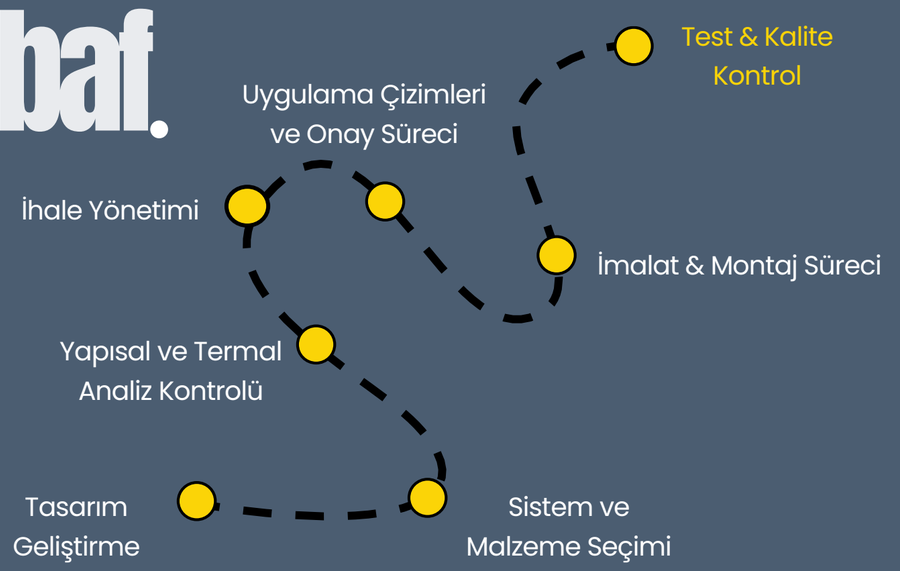
Montaj Sonrası Kontrol

✓ Montajı yapılan cephe üzerinde son kalite denetimi yapılması

✓ Kusurları, hizalamayı ve yüzey bitirme sorunlarını kontrol edilmesi

✓ Cephelerin termal, akustik ve yapısal performans standartlarına uygunluğunu sağlaması

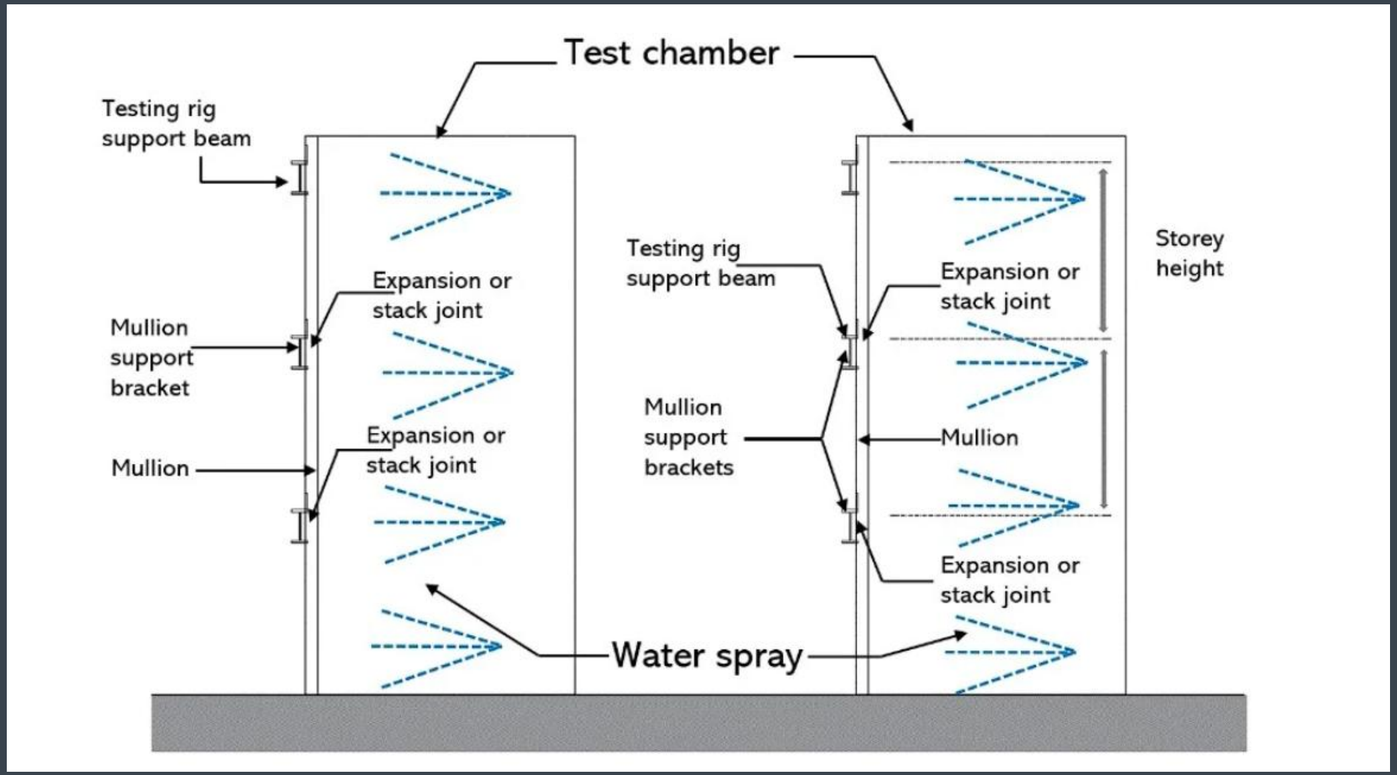
✓ Teslimat dokümantasyonu, bakım yönergeleri ve garanti onaylarını sağlaması





CEPHE TASARIM SÜRECİ
Adım 7 : Test ve Kalite Kontrol

- Saha Denetimleri ve Görsel Değerlendirmeler
- Performans Testi Doğrulama
- Uyumsuzluk Raporlama ve Sorun Çözme
- Son Kabul ve Teslimat



Cephe Potansiyelini Maksimize Etmek

Bir cephe danışmanı ile çalışmak, projelerinizi daha **verimli ve karlı** hale getirir. Uygun malzemeleri seçerek maliyetlerinizi düşürür, erken uyum değerlendirmeleriyle **riskleri en aza indirir**. Enerji verimliliği sağlayan tasarımlar sayesinde bina performansını artırır, değerini yükseltir. Ayrıca, projeye dair uzman rehberlikleriyle paydaşlar arasında güçlü bir işbirliği oluşturur, **zamanında ve bütçeye uygun** bir şekilde projelerinizi başarıyla tamamlamanızı sağlar.

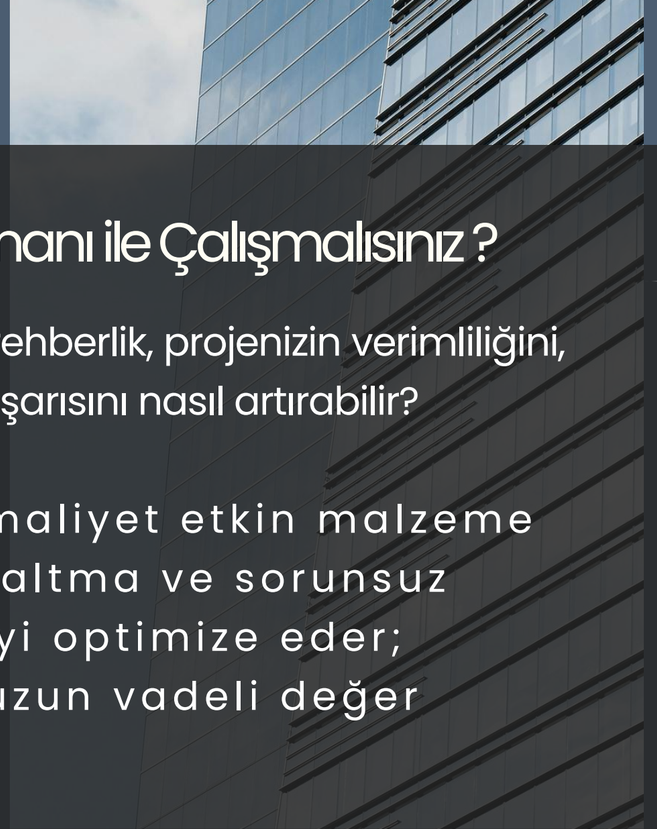
baf.

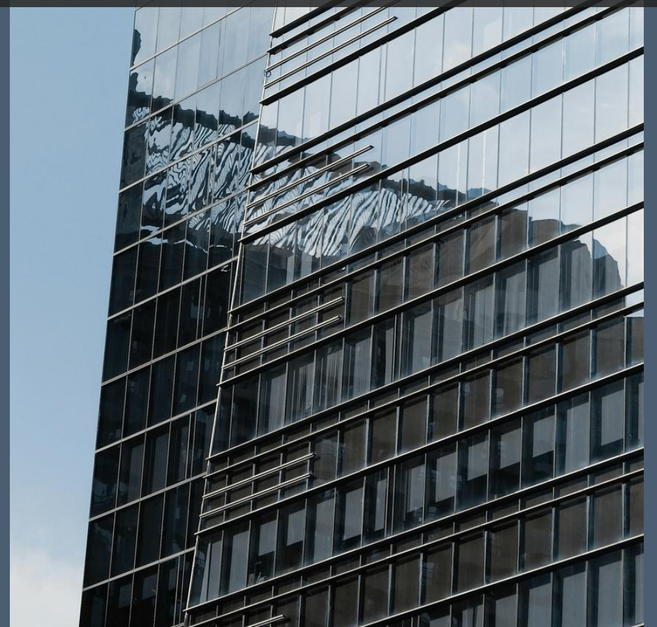
Neden Bir Cephe Danışmanı ile Çalışmalısınız?

Cephe tasarımındaki uzman rehberlik, projenizin verimliliğini, sürdürülebilirliğini ve genel başarısını nasıl artırabilir?

Bir cephe danışmanı, maliyet etkin malzeme seçimi, proaktif risk azaltma ve sorunsuz koordinasyon ile projeyi optimize eder; uyum, performans ve uzun vadeli değer sağlar.

baf.









baf.

BUILD A FACADE

Your Vision Our Expertise

Esin Şenman Ekici
Mimar | Cephe Danışmanlığı

İletişim

+90 530 527 85 69
info@bafcephe.com.tr
www.bafcephe.com.tr